

CONSULTAS LICITACION DESPEJE DE CAMINOS Y ACCESOCASA CUIDADOR CEZ SUR

A BASES ADMINISTRATIVAS

1. En el punto 8 de las bases administrativas indica que son dos sobres por cada ítem, Sobre N°1 Antecedentes administrativos y técnicos - Sobre N°2 Propuesta económica. Siendo obras similares ¿Se podría entregar UN sobre de Antecedentes administrativos y técnicos por los dos ítems? ¿Y dos sobres de Propuesta económica uno por cada ítem?.

R **No es posible cambiar los terminos de las Bases de Licitacion una vez que esta en proceso.**

B ARQUITECTURA

B1 ¿El escarpe vegetal será depositado al interior del previo?

R **Si en el interior, se depositara en el sector que fue presentado en visita a terreno.**

B2 Especificar diámetro de tubería del canal.

Debe cumplir con el ancho del canal existente.

B3 Especificar ancho del camino que conecta casa cuidador.

Mismo ancho que via perimetral demarcada en plano

B4 Especificar ancho de camino de servicio.

R **Mismo ancho que via perimetral demarcada en plano**

B5 Referente al material de relleno a utilizar en los caminos. ¿Se podrá utilizar el 100% de lo extraído en la cantera?.

R **Si se puede utilizar el 100%**

En las zonas que quedan entre los caminos ¿se debe retirar la vegetación o hacer escarpe mínimo? de ser así ¿Favor indicar espesor?.

R **Se debe retirar toda la vegetacion y realizar escarpe para dejar despejado y nivelado, sin minimo, (ver plano topográfico y de niveles futuros como referencia) complementar con lo explicado en visita a terreno.**

B7 Especificar espesores mínimos de carpeta de rodado

R **No hay un espesor minimo, el estandar lo da la continuidad de los niveles existentes.**

Entre la ruta 5 y deslinde con terreno existe una franja. ¿Qué trabajos hay que hacer en esta zona? Considerando que es un terreno fiscal o franja fiscal.

R **Considerar solo lo necesario para trabajar o sacar material , la JNCB solicitará la autorización correspondiente a vialidad.**

B9 Según plano Master Plan CEZ SUR lamina 01, muestra delimitado con rojo zona a intervenir, dejando afuera caminos que en terreno falta por hacer como VIA PARTICULAR INTERIOR 9 (ZONA DE CARGA Y DESCARGA Y ESTACIONAMIENTOS) y tampoco esta circunscrito dentro de la línea roja vía perimetral (esquina superior derecha sobre delimitación roja del ítem 1) ¿Estos caminos hay que realizarlos?

R **En la propuesta de esta etapa solo se considera el area demarcada en plano**

CONSULTAS LICITACION DESPEJE DE CAMINOS Y ACCESOCASA CUIDADOR CEZ SUR

B10 En visita a terreno se indicó que entre la vivienda del cuidador y terreno Helmuth kretschmar se realizará un camino, favor indicar ancho y mas especificaciones.

R Mismo ancho que "via perimetral" demarcada en plano

B11 En plano Master Plan CEZ SUR lamina 01, se entiende que el escarpe es en todas las zonas achuradas con gris, pero donde esta circunscrito el ítem 1 sector derecho (galpón entrenamiento, gas simuladores a validar por gasco, área protegida restos arqueológicos 15x15, carga bencina y área verde paisajismo) no esta achurado con gris, ¿falto por achurar? ¿se escarpa?

R En la propuesta de esta etapa solo se considera el area demarcada en plano

C CÁLCULO

C1 Se solicita explícitamente definir el ancho de las vías particulares interiores y camino de casa del cuidador.

R Mismo ancho que "via perimetral" demarcada en plano

C2 Se solicita explícitamente definir que espesor de carga de material granular debe considerarse después del retiro del escarpe vegetal de los caminos interiores a configurar. Lo anterior en el entendido que la licitación no contiene cotas y solo se debe seguir el relieve natural del terreno.

Como referencia se incluyo plano de pavim y aguas lluvias que contiene niveles del proyecto con calles interiores y zonas de edificios de futuras etapas . Se debe nivelar considerando que sobre los preliminares o en base a ellos se realizaran las calles definitivas considerando la topografia natural. El espesor minimo de material será de 30cm o similar a caminos preliminares existentes

C3 ¿El material granular que se explotara desde la cantera existente deberá ser cortado bajo un tamiz determinado o solo se esparcirá en los caminos como vaya saliendo para ir conformando la carpeta de rodados final? (Ejemplo: Material Granular cortado bajo 3" o 2")

R Este debe quedar igual a caminos existentes

C4 ¿La presente Licitación consulta algún tipo de ensaye de material granular, CBR mínimo de la Capa de apoyo donde se comenzara a rellenar con material granular o algún control de compactacion a través de laboratorio acreditado por el INN? Si es así cada cuantos M2 se solicitan en relación a los caminos a ejecutar y que % de compactacion se solicitara sobre la DMCS. (Densidad Máxima compactada seca).

R En este caso no se solicita por tratarse de caminos preliminares

D INSTALACIONES

D1 ¿Las áreas de estacionamiento indicadas en los Planos de antecedentes de la licitación, igualmente se dejaran conformadas con material Granular o solo se dejan escarpadas?

R Solo se considera lo demarcado en la propuesta .

D2 Se debe Considerar oficinas y otros para los Itos

R Si se considera de acuerdo a lo necesario y normativa vigente

E VARIOS

E1 ¿Se considera limpieza hasta la linea Oficial del terreno conformada por estacones y alambre de púas que se reviso en la visita a terreno y que delimita con la Ruta 5 SUR o hasta llegar al borde de pavimento de dicha Ruta 5 SUR con la consiguiente "Intervención de la Faja Fiscal"?

R Solo se considera lo demarcado en la propuesta .

E2 ¿En los puntos 1.3 y 1.4 del itemizado propuesto en la presente licitación la unidad es GL (Global) o M2 (Metro cuadrado) con la que se debe cotizar?

R Global como se indica

CONSULTAS LICITACION DESPEJE DE CAMINOS Y ACCESOCASA CUIDADOR CEZ SUR

- E3 ¿Que tipo de autorización o tramite con algún servicio local ya sea MINVU, MOP, SEREMI, MUNICIPALIDAD U OTRO deberá considerar el Contratista para comenzar los trabajos?
Solo se necesita permiso vialidad por el momento , este sera visto por la JNCB , permiso de edificacion esta en tramite y no aplica en esta etapa .
- R
- E4 ¿La presente licitación consulta algún Tipo de Geotextil para separar los estratos de apoyo de material granular con el material granular en sí? Si se considera, indicar la Especificación técnica de este Geotextil. (Ejemplo TS-10, TS-20, TS-30 u otro) en sí? Si se considera, indicar la Especificación técnica de este Geotextil. (Ejemplo TS-10, TS-20, TS-30 u otro)
- R **No se considera**
- E5 Si por mal tiempo, no se puede trabajar mas de tres dias seguidos, se podra pedir prorroga o dar dias proporcinales adicionales al plazo ofertado.
El clima debe considerarse en el calculo de dias de la oferta .